



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“

1000 София, ул. "6-ти септември" №29; тел.: +359 2 982 4971; факс: +359 2 946 1339

|                                           |
|-------------------------------------------|
| ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ<br>„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“ |
| Изм. № 31-11828                           |
| дата: 08.09.2016                          |

УТВЪРЖДАВАМ:

ЗАМЕСТИНИК

НА ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ

„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“

ГОСПОДИН БИСЕР БОРИСОВ



Заличено  
на основата на

Сл. 2 от

ЗЗВД

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**Предмет: Доставка и монтаж на PVC дограма в сгради  
на територията на страната**

гр. София, 2016 г.

**СЪДЪРЖАНИЕ:**

***I. Технически изисквания към предмета на поръчката***

- 1. Описание на предмета на поръчка***
- 2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания***

***II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР/СРР***

- 1. Изисквания за качество и стандарти***
- 2. Изисквания за гаранция***
- 3. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение***

## **I. Технически изисквания към предмета на поръчката**

### **1. Описание на предмета на поръчка**

Предмет на настоящата обществена поръчка е:

- Демонтаж и извозване на дървена дограма;
- Изработване, доставка и монтаж на общо 302 (триста и петнадесет) броя PVC прозореца, с обща площ около 831,00 м<sup>2</sup>;
- Обръщане на прозорци – отвън и отвътре;
- Доставка и монтаж на вътрешни хоризонтални щори с обща площ около 196,00 м<sup>2</sup>.

Описаните дейности ще бъдат извършени в части от сгради на територията на страната, ползвани от ДАТО, които са подробно описани в раздел II, т. 3 от настоящата техническа спецификация.

### **2. Обхват и технически изисквания**

#### **2.1. Демонтаж и извозване на съществуваща дървена дограма.**

Действията по демонтажа на съществуващата дограма се извършват от служители на изпълнителя на поръчката, с минимално необходимите разрушения по фасадата на сградата и при стриктното прилагане на всички мерки за безопасност, с цел недопускане нараняване на служители на възложителя или изпълнителя, както и на граждани.

Количеството (площ, размери, брой прозорци и др.) и местонахождението на съществуващата дограма, подлежаща на демонтаж и извозване са подробно описани в Количествената сметка, Приложение № 1 към настоящата Техническа спецификация.

**2.2. Изработка, доставка и монтаж на PVC дограми в части от сгради, предоставени в управление на ДАТО.**

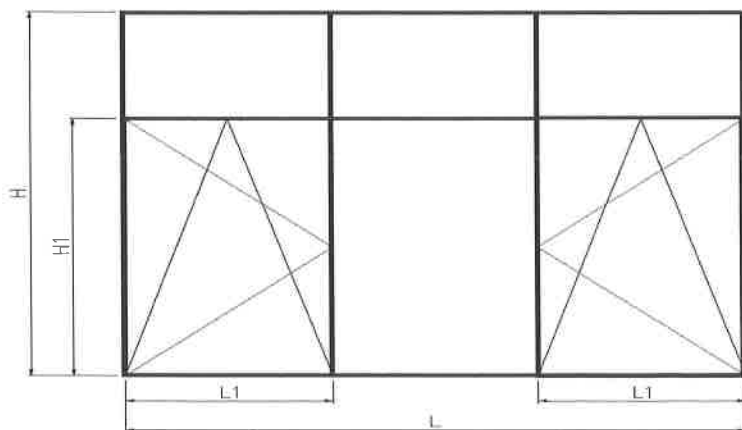
Подлежащата на доставка и монтаж PVC дограма следва да отговаря на следните изисквания:

Таблица № 1 - Техническа спецификация на PVC дограмата

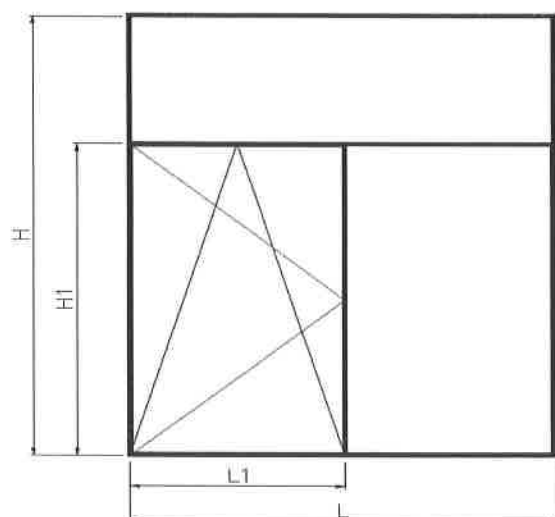
| № | Вид материал                      | Описание на материала                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | PVC профил                        | Конструктивна ширина 70 мм, 5-камерен, с възможност за подмяна на уплътненията впоследствие; външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони и други дефекти; шумоизолация на профила и стъклопакета >30 dB                                                                                                 |
| 2 | Усилващ метален поцинкован профил | Минимална дебелина 1,5 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3 | Стъклопакет                       | Дебелина на стъклопакета - 24 мм (4-16-4), съгласно БДС EN 1279-5:2005+A2:2011;БДС EN 1279-5:2005+A2:2011/NA:2015 или еквивалент; коефициент на топлопреминаване за стъклопакета бяло/бяло флоатно стъкло – макс. 2.7 W/m <sup>2</sup> K; изработен от безцветни, флоатни стъкла с дебелина 4 мм; коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB |
| 4 | Обков                             | Ветроустойчив, с висококачествено антикорозионно галванично покритие, предвиден за тежест на крило не по-малка от 80 кг и съобразен с тежестта на отваряемите части на дограмата; регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на БДС EN13126-8:2006 или еквивалент; с възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова.    |
| 5 | Уплътнения                        | Изработени от EPDM, силикон или равностойни материали; устойчиви на климатичните влияния на външната среда (топлина, влага, слънчева радиация и др.).                                                                                                                                                                                                                |
| 6 | Дръжки                            | Навсякъде да са с идентична форма и повърхност                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Типове дограма: изглед отвътре

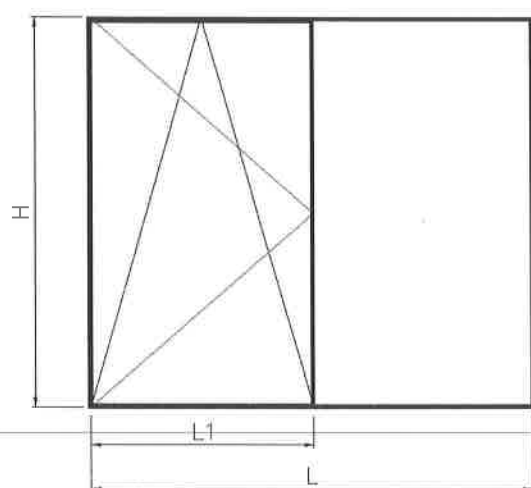
## ТИП 1:



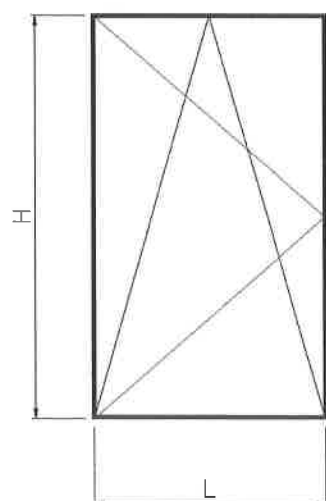
**ТИП 2:**



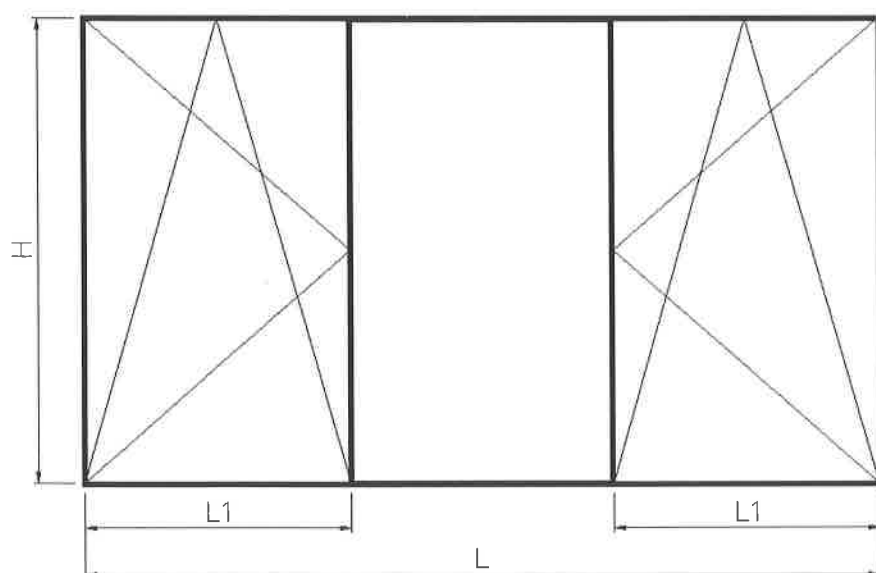
**ТИП 3:**



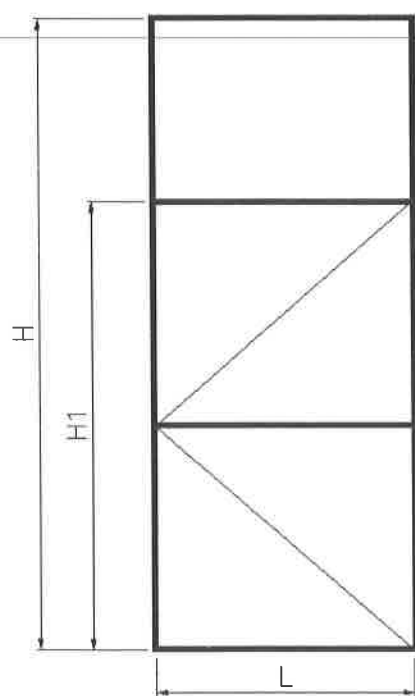
**ТИП 4:**



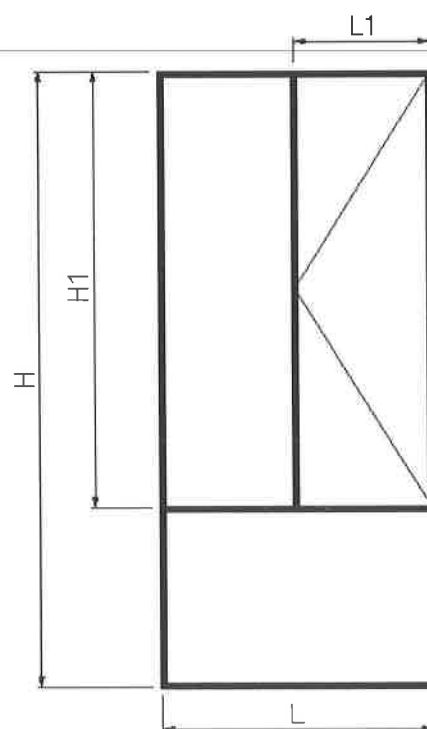
**ТИП 5:**



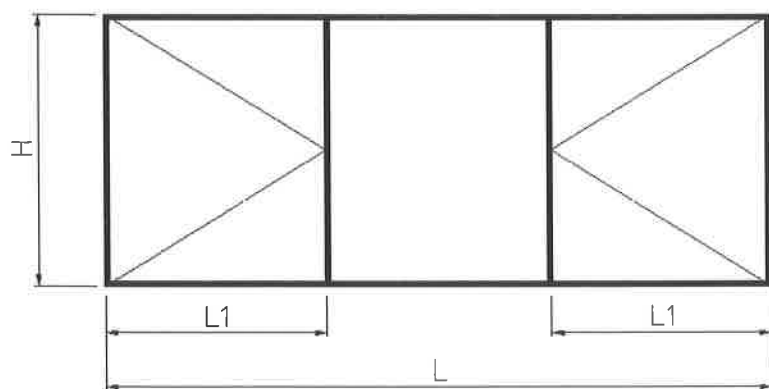
**ТИП 6:**



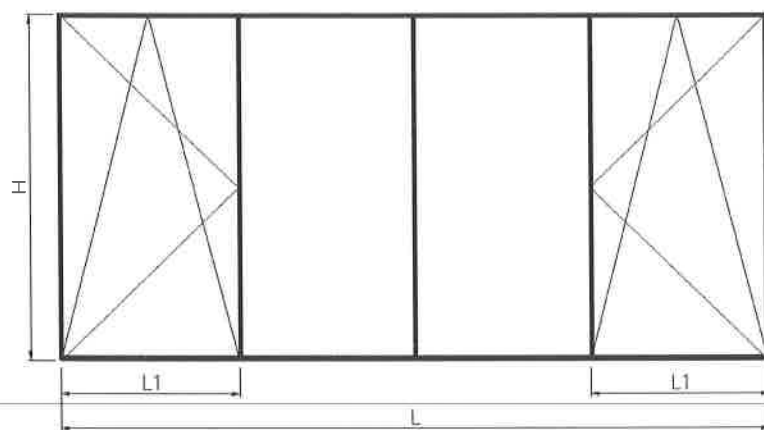
**ТИП 7:**



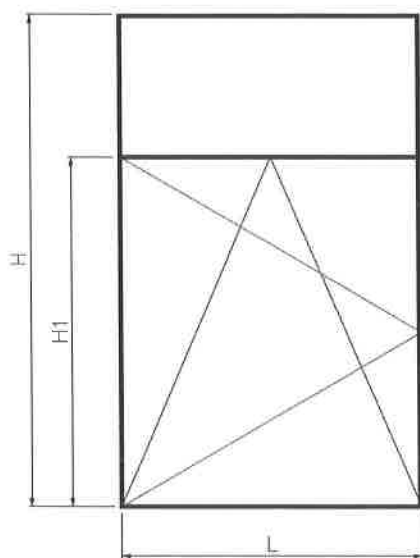
**ТИП 8:**



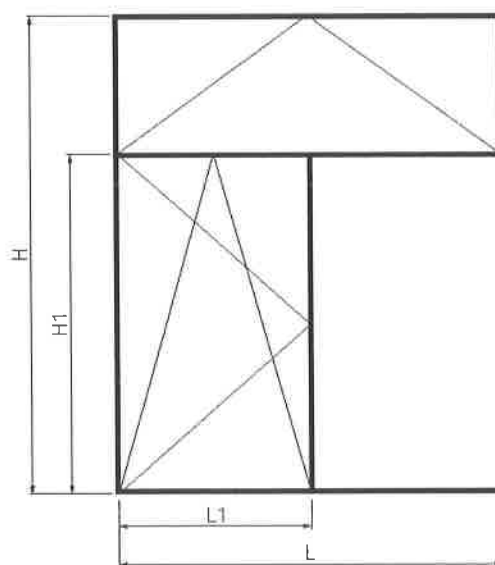
**ТИП 9:**

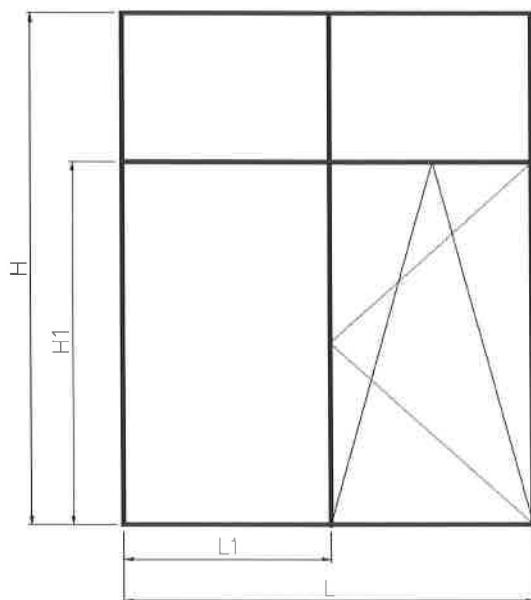


**ТИП 10:**



**ТИП 11:**



**ТИП 12:**

За дограмата следва да бъде представена документация (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.), удостоверяваща произхода, производителя, търговската марка, както и техническите характеристики на:

- PVC профил - дебелина, брой камери, производител, произход, търговска марка;
- обков - технически параметри за устойчивост, антикорозионно покритие, товароносимост, брой на равнини на регулиране;
- стъклопакет - произход и производител на стъклата за стъклопакета и на стъклопакета, шумоизолация на стъклопакета в db (децибели);
- уплътнения – материал, устойчивост на факторите на средата, произход, производител и вид на материала за уплътненията;;
- цялостната PVC дограма - общ коефициент на топлопроводимост, шумоизолация и др.

Подлежащите на доставка и монтаж PVC дограми са подробно описани по местонахождение, площи, размери, брой прозорци и типове на дограмата в количествената сметка, Приложение № 1 към настоящата техническа спецификация.

**Забележки:**

1. *Преди началото на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да вземе точно всички размери от място на обекта, които са необходими за изпълнението на дограмата. При наличие на съществени отклонения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за това..*

2. *Типовете и визията на прозорците следва да са съобразени с архитектурното оформление и типа на дограмата в останалата част от сградата.*

3. *Отваряемите крила (ляво или дясно отваряне) на дограмите, подлежат на окончателно уточняване в момента на вземането на точни размери от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на поръчката.*

4. *Документацията за PVC дограмата (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.) да бъдат приложени в офертата на кандидата.*

## **2.3. Подмазване и обръщане на прозорци**

### **2.3.1. Обръщане на прозорците от външна страна.**

За оформянето на отворите от страна на фасадата, около дограмата да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в Таблица № 2.

Оформянето на отворите в стените от страна на фасадата, около дограмата да включва следните дейности:

- изрязване на монтажната пяна;
- полагане на екструдирани полистирол (XPS), мрежа, ъглохранител и шпакловка;
- грундиране и боядисване с фасадна боя;
- монтаж на подпрозоречна дъска.

**Забележки:**

1. *Когато фасадата на сградата е изпълнена с облицовка (каменна, мраморна и др.), при оформянето на отворите около новомонтираните прозорци да бъде запазена облицовката в оригиналния ѝ вид.*

2. *При технологична невъзможност за полагане на екструдирани полистирол (XPS), мрежа и ъглохранител се допуска полагането само на шпакловка за оформянето на отворите във фасадата около прозорците.*

3. *Начинът на монтаж на подпрозоречната дъска да не допуска стичането на вода по фасадата, задържането на вода по дъската, както и проникването на влага в работните помещения.*

4. *При технологична невъзможност или с цел спазване на цялостния изглед на фасадата на сградата и след изрично съгласуване с Възложителя, се допуска да не бъдат монтирани подпрозоречни дъски, а оформянето на отворите във фасадата около прозорците да бъде изпълнено чрез полагане на шпакловка и боядисване.*

**Таблица № 2 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на дограмите отвън**

| № | Вид материал                 | Описание на материала                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | СТРОИТЕЛНО ЛЕПИЛО            | Лепилна смес на базата на цимент, подобрани пясъци с контролиран състав и гранулометрия, с добавка на полимери и специфични добавки за подобряване на обработката и сцеплението; продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране на стени, тавани, фасади и други повърхности с топлоизолационни плоскости от експандиран или екструдирен пенополистирол (EPS/XPS); да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 13494 или еквивалент за този вид строителна смес. |
| 2 | МРЕЖА АРМИРАЩА               | Мрежа за армиране на мазилки и шпакловки; материал - стъклофибър за изолация, с плътност - 165 гр/м <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3 | ЪГЛОХРАНИТЕЛ                 | PVC ъгъл с мрежа, представляващ завършващ елемент за оформяне на ъгли и краища при изолиране на повърхности с топлоизолационни плоскости от екструдирен пенополистирол (XPS), комбиниран със стъклофибърна мрежа; материал на ъгъла – PVC; материал на мрежата – стъклофибър.                                                                                                                                                                                                                |
| 4 | ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРОЛ (XPS) | Екструдирен полистирол (XPS) с дебелина на листа от 2 см и с коефициент на топлопроводност мин. $\lambda=0.032$ W/m.K.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5 | ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС             | Шпакловъчна смес на база цимент, подобрани пясъци с контролиран състав и гранулометрия, с добавка на полимери и специфични добавки, за подобряване на обработката и сцеплението; продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране на стени, тавани, фасади и други повърхности с топлоизолационни плоскости от експандиран или екструдирен пенополистирол (EPS/XPS); Да бъде с фибри и да е паропропусклива, устойчива на замръзване и температурни промени.          |
| 6 | ГРУНД                        | Грунд на база синтетични смоли с висока устойчивост на факторите на външната среда; служещ за подобряване сцеплението на боята с основата.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7 | ФАСАДНА БОЯ                  | Акрилатна боя за външно боядисване; цвят бял.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8 | ПОДПРОЗОРЕЧНА ДЪСКА          | Перваз от поцинкована ламарина, предпазващ проникването на вода в помещението, стичане на вода по фасадата и от механични повреди и атмосферни влияния.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

### 2.3.2. Обръщане на прозорци от вътрешна страна:

За оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около новомонтираната дограма следва да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в Таблица № 3.

Оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около дограмата да включва следните дейности:

- изрязване на монтажната пяна;
- измазване на дефекти по стените, получени в следствие на демонтажа на старата дървена дограма, оформяне и изравняване на стените и ъглите с полагане на гипскартон и ъглохранители;
- полагане на фина шпакловка за отстраняване на дребни неравности;
- полагане на латексова боя, до пълното покриване на изградената основа.

**Забележки:**

**1. При наличие на декоративна облицовка (дървена ламперия и др.) на стената и ъглите около прозореца, същата да се възстанови в първоначалния си вид от Изпълнителя.**

**2. При технологична невъзможност за полагане на гипсокартон се допуска полагането само на шпакловка и ъглохранител за оформянето на отворите в стените около прозорците.**

**Таблица № 3 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на дограмите отвътре**

| № | Вид материал         | Описание на материала                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ЛЕПИЛО ЗА ГИПСКАРТОН | Модифицирана гипсова смес с висока якост на залепване; за вътрешно приложение, залепване на плоскости от гипсокартон, лепене на гипсови блокчета, залепване на декоративни гипсови орнаменти; да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 12860 или еквивалент за този вид строителна смес.          |
| 2 | ГИПСОКАРТОН          | За стаите да се използват стандартни плоскости от гипсокартон „тип А”, предназначени за помещения с относителна влажност на въздуха, не по- висока от 70%; да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009<br><b>Гипсокартонените плоскости следва да бъдат монтирани, чрез лепене.</b> |
| 3 | ЪГЛОХРАНИТЕЛ         | Алуминиев армиращ профил от алуминий, оформящ и предпазващ от механични повреди ръбовете и кантовете на сградата; предотвратява образуването на пукнатини по ъглите и ръбовете на конструкцията.                                                                                                        |

|   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС | Да е предназначена за полагане на гипсови шпакловки върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения; равномерно и напълно да запълва пукнатините и дупките, както и драскотините и неравностите при латексово боядисване; след нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани; да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсионни бои и други покрития. |
| 5 | ЛАТЕКСОВА БОЯ    | Латексова боя на водна основа, за интериорно боядисване, устойчива на триене и миене; да позволява равномерно покритие при нанасяне върху добре почистени и здрави повърхности; цвят бял.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### 2.4. Монтаж на вътрешни хоризонтални щори

Количеството (площ, размери, брой и др.) и мястото на монтаж на щорите са подробно описани в Количествената сметка, Приложение № 1 към настоящата Техническа спецификация.

Подлежащите на изработка и монтаж хоризонтални щори да отговарят на следните изисквания:

**Таблица № 4 - Техническа спецификация на щори**

| № | Вид материал      | Описание на материала                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ХОРИЗОНТАЛНИ ЩОРИ | Алуминиеви ламели с широчина, съобразена с профила на дограмата, но не по-малка от 16 мм; цвят бял; странично водене с найлонова корда за отваряемите крила и долно укрепване на неотваряемите крила; хоризонталните щори да осигуряват регулиране на светлината в работните помещения. |

#### Забележки:

1. Размерите на щорите да бъдат съобразени с изработените дограми от изпълнителя, съгласно Количествената сметка, Приложение № 1 към настоящата Техническа спецификация.

2. Прозорците, на които ще се монтират щори, подлежат на уточняване при снемането на окончателните размери от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изработка на дограмата.

### 3. Място на изпълнение

Местата на изпълнение на поръчката са следните:

-сгради на Областни дирекции на Министерство на вътрешните работи (ОДМВР) в следните градове: Бургас, Велико Търново, Враца, Габрово, Добрич, Кюстендил, Монтана, Пазарджик, Перник, Плевен, Пловдив, Разград, Русе, Силистра, Сливен, Смолян, Стара Загора, Хасково и Ямбол.

-сгради на Районни управления на Министерство на вътрешните работи (РУ на МВР) в следните градове: Дупница, Казанлък и Свиленград.

## II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР/СРР

### 1. Изисквания за качество и стандарти

Всички материали, консумативи и готови изделия, използвани за изпълнение на всяка позиция от количествената сметка, трябва да са нови и неупотребявани.

При извършване на СМР/СРР **Изпълнителят** е задължен да спазва всички изисквания на **Възложителя** относно технически спецификации и качество на съответните елементи и материали, съответстващи на следните изисквания:

- Български стандарти, които въвеждат европейски стандарти;
- Всички материали да бъдат придружени със сертификати за произход и качество, както и декларации за съответствие.

Участникът, избран за изпълнител, има право да използва материали с еквивалентни или по-добри технически характеристики от посочените в приложената количествена сметка.

Изпълнителят е задължен да достави и вложи на обекта материали без дефекти. Материали, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации и действащите стандарти, следва да се отстранят незабавно от обекта. Материалите следва да се съхраняват и опазват по начин, осигуряващ защита от кражби или влошаване на техническите им характеристики.

Материали, които са негодни – увредени или замърсени, не могат да се влагат на обекта и следва да се заменят за сметка на Изпълнителя. За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания. В случай, че за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото може да бъде приложено. При изпълнение, документиране и приемане на СМР/СРР се спазват стриктно всички изисквания на действащата в страната нормативна уредба.

## **2. Изисквания за гаранция**

Минималните гаранционните срокове за извършените от изпълнителя СМР/СРР следва да не са по-кратки от минималните гаранционни срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Възложителят ще приеме предложени максимални гаранционни срокове до 10 години.

Изпълнителят е длъжен да почисти и извози за собствена сметка, строителните отпадъци, съпътстващи всички СМР/СРР.

## **3. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение**

Дейностите или части от тях, предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в количествено - стойностната сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Приема се, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на СМР/СРР.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** доказва количествата на изпълнените СМР/СРР чрез съставени от него актове за действително извършени СМР/СРР, протоколи и подробни количествени сметки, както анализи на цени на допълните видове дейности, които не фигурират в количествено-стойностната сметка към техническата спецификация.

В присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, определени длъжностни лица от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, извършват периодично контрол по отношение на качеството и количеството на изпълняваните СМР/СРР. Контролът се осъществява чрез замервания на действително изпълнените количества СМР/СРР. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не осигури присъствието на свой представител при замерванията, се приема, че той е съгласен с направените измервания от длъжностните лица и, че ще бъдат приети и разплатени единствено действително изпълнените количества СМР/СРР, констатирани при проверката.

Стойността на действително изпълнените количества СМР/СРР се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след представяне от негова страна на отчетни документи, вкл. фактури, актове по Наредба № 3 от 31.07.2003г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и др.

**ВАЖНО!!! Всички допълнителни количества и нови видове СМР/СРР, възникнали по време на изпълнението, се извършват от Изпълнителя единствено след предварителното им съгласуване и одобрение от Възложителя.**

При възникване на допълнителни количества и нови видове СМР/СРР се съставя констативен протокол и подробна количествена сметка за доказването им, които се подписват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Възложителят приема и заплаща само дейностите извършени, съгласно договореното количество и качество.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Количествена сметка